



महाराष्ट्र शासन राजपत्र

असाधारण भाग चार-अ

वर्ष ११, अंक ७७]

मंगळवार, जुलै १, २०२५/आषाढ १०, शके १९४७

[पृष्ठे १५, किंमत : रुपये १५.००

असाधारण क्रमांक २३९

प्राधिकृत प्रकाशन

महाराष्ट्र शासनाने केंद्रीय अधिनियमान्वये तयार केलेले
(भाग एक, एक-अ आणि एक-ल यामध्ये प्रसिद्ध केलेले नियम व आदेश याव्यतिरिक्त) नियम व आदेश.

महसूल व वन विभाग

मंत्रालय, मादाम कामा मार्ग, हुतात्मा राजगुरु चौक, मुंबई ४०० ०३२, दिनांक ३० जून २०२५.

अधिसूचना

भूमिसंपादन, पुनर्वसन व पुनर्वसाहत करताना उचित भरपाई मिळण्याचा आणि पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम, २०१३.

क्रमांक ऐसआयए-२०२५/प्र.क्र.०६/अ-१.— ज्याअर्थी, भूमिसंपादन, पुनर्वसन व पुनर्वसाहत करताना उचित भरपाई मिळण्याचा आणि पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम, २०१३ (२०१३ चा ३०) महाराष्ट्र राज्याला लागू असताना, (यात यापुढे ज्याचा निर्देश “उक्त अधिनियम” असा करण्यात आला आहे.) याच्या कलम १०क मध्ये, अशी तरतूद आहे की, राज्य शासनास लोकहितास्तव राजपत्रातील अधिसूचनेद्वारे उक्त कलम १०क मध्ये नमूद केलेल्या कोणत्याही प्रकल्पांना, उक्त अधिनियमाच्या प्रकरण दोन आणि प्रकरण तीन यांच्या तरतुदी लागू करण्यापासून सूट देता येईल ;

ज्याअर्थी, राज्य शासनाला असे दिसून आले आहे की, यासोबत जोडलेल्या अनुसूची-१ मध्ये नमूद केलेल्या जमिनी या अनुसूची-२ मध्ये नमूद केलेल्या प्रकल्पासाठी आवश्यक आहेत किंवा आवश्यक असण्याची शक्यता आहे. उक्त कलम १०अ (यापुढे “उक्त प्रकल्प” म्हणून संदर्भित) च्या खंड (ख) अंतर्गत समाविष्ट आहे, म्हणजेच ; सिंचन आणि विद्युतीकरणासह ग्रामीण पायाभूत सुविधा ;

आणि ज्याअर्थी, राज्य शासनाने उक्त प्रकल्पांकरिता केवळ किमान निव्वळ जमिनीची आवश्यकता भासेल हे लक्षात घेऊन प्रस्तावित संपादनासाठीच उक्त जमिनीचे व्यापिक्षेत्रनिश्चित केले आहे ;

आणि ज्याअर्थी, महाराष्ट्र शासनास याद्वारे उक्त अधिनियमाच्या कलम १० क खालील उक्त प्रकल्पाला उक्त अधिनियमाच्या प्रकरण दोन आणि प्रकरण तीन च्या तरतुदी लागू करण्यापासून लोकहितास्तव सूट देणे इष्ट वाटते.

त्याअर्थी, आता, उक्त अधिनियमाच्या कलम १० क द्वारे प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकारांचा आणि याबाबतीत, त्यास समर्थ करणाऱ्या इतर सर्व अधिकारांचा वापर करून, महाराष्ट्र शासन याद्वारे लोकहितास्तव, उक्त अधिनियमाच्या प्रकरण दोनच्या आणि प्रकरण तीनच्या तरतुदी लागू करण्यापासून उक्त प्रकल्पाला सूट देत आहे.

अनुसूची-एक
जमिनींचा तपशील

गाव भोसा, तालुका समुद्रपूर, जिल्हा वर्धा

अ.क्र. (१)	गट नं. (२)	संपादन करावयाचे क्षेत्र (हे.आर.) (३)
१	८९/१	०.८१
२	८९/२	१.२१
३	९६	१.२५
४	८६	२.१९
५	१२०	१.६२
६	७७	०.९०
७	७८	१.२७
८	२७६	१.०७
९	२७७	१.००
१०	११३	१.००
११	५९	१.२०
१२	२९/१	१.२६
१३	१११	१.६३
१४	२७५/१/अ	२.९२
१५	२७५/२	१.१६
१६	१०५	०.८०
१७	१३	१.१७
१८	७५	१.५२
१९	७६	१.१६
२०	२५	१.९०
२१	१०७	०.६०
२२	२४	१.७६
२३	२७	१.५६
२४	२८	१.७२
२५	४२	०.५९
२६	२७९	०.३४

अ.क्र. (१)	गट नं. (२)	संपादन करावयाचे क्षेत्र (हे.आर.) (३)
२७	२०३	१.२६
२८	१०६	०.१०
२९	३८७	०.४०
३०	८०	०.७२
३१	८३	१.९९
३२	६६	१.२८
३३	४१/१	०.८३
३४	२७८	१.८६
३५	८१	१.३२
३६	१२	०.४१
३७	५७/२	२.६५
३८	११२/१	२.०५
३९	७९	२.८१
४०	८४/१	१.५०
४१	५८	०.९५
४२	६२	०.६७
४३	५६/१	०.८२
४४	५६/२	१.००
४५	७२/१	१.२९
४६	४१/२	१.०१
४७	४६	१.६२
४८	५०	१.९३
४९	४४	२.०८
५०	४५	१.०१
५१	५१/१	१.१३
५२	५१/२	१.१२
५३	७२/२	१.२१
५४	३८३	२.०२
५५	१०१	१.६१

अ.क्र. (१)	गट नं. (२)	संपादन करावयाचे क्षेत्र (हे.आर.) (३)
५६	३६	१.६८
५७	१०४	१.२९
५८	६८	०.६२
५९	६९	०.६१
६०	७०	०.६२
६१	५३	१.२५
६२	६५	२.५०
६३	११६	१.००
६४	३८४	०.३६
६५	४०/१	१.१०
६६	३०/१	०.९७
६७	१११	०.१२
६८	२००	१.३२
६९	२०१	१.४८
७०	२०२	१.३९
७१	३७७	२.२०
७२	३०/२	०.९७
७३	११७/२	१.००
७४	११७/१	१.७२
७५	१००	१.५०
७६	७/१	२.४७
७७	११०	०.८१
७८	५२	०.८१
७९	४७	१.५०
८०	४०/२	१.१०
८१	८९/३	३.२४
८२	५७/३	३.०८
८३	३८५	०.९०
८४	७३	०.६३

अ.क्र. (१)	गट नं. (२)	संपादन करावयाचे क्षेत्र (हे.आर.) (३)
८५	९९	१.२०
८६	४९/२	१.००
८७	११२/२	१.६४
८८	१०८/१	०.८७
८९	८५/३	१.११
९०	९७	१.७०
९१	७/२	२.४४
९२	३८०/२	१.०१
९३	२७५/१/ब	१.११
९४	१०८/२	०.८७
९५	६३	१.३४
९६	८५/२	१.१०
९७	९८/१	०.९१
९८	९८/२	०.९१
९९	४३	०.८०
१००	४८	२.००
१०१	११२/३	१.२१
१०२	२९/२	१.२५
१०३	२९/३	०.८१
१०४	३८१	०.८१
१०५	३८२	१.५०
१०६	४	०.१०
१०७	५७/४	३.२५
१०८	९५	१.४८
१०९	८४/२	१.५०
११०	३८६	०.०२
१११	६०	०.८५
११२	२६/१	१.१०
११३	९	१.०७

अ.क्र. (१)	गट नं. (२)	संपादन करावयाचे क्षेत्र (हे.आर.) (३)
११४	२०४	१.९६
११५	५५	१.२३
११६	६४	१.४३
११७	११५	१.२०
११८	११६	१.३१
११९	५७/१	०.८१
१२०	४१/१	१.०१
१२१	१०	१.०७
१२२	६१	०.७८
१२३	५४	१.३०
१२४	३७	०.४२
१२५	३९	३.६०
१२६	७१	०.८१
१२७	२६/२	१.०१
१२८	११	०.७५
१२९	१०९	१.११
१३०	७४	०.९१
१३१	४१/१	१.००
१३२	६७	१.२१
१३३	३७६	१.२१
१३४	१२१	१.७२
१३५	१०२	१.७०
१३६	३७९	१.००
१३७	३८०/१	१.४२
१३८	३८	१.२६
१३९	८२	०.५०
१४०	८५/१	१.१०
१४१	३७८	१.०१
१४२	१०३	१.२१

अ.क्र. (१)	गट नं. (२)	संपादन करावयाचे क्षेत्र (हे.आर.) (३)
१४३	२६/३	१.७४
१४४	१९८	०.३६
१४५	८४/३	१.५०
१४६	१९७/२	०.८२
१४७	२०५	१.५१
	एकूण	१८७.५४

गाव वायगांव (बै), तालुका समुद्रपूर, जिल्हा वर्धा

अ.क्र. (१)	गट नं. (२)	संपादन करावयाचे क्षेत्र (हे.आर.) (३)
१	१८७/१/अ	३.०६
२	१८७/१/ब	३.०७
३	१८७/२	०.०१
४	१८९/१	०.९० ०.९०
५	१८९/२	०.९० ०.९०
६	१९०	४.५०
७	१९१	२.४१
८	१९२	१.३८
९	१९९	२.३६
१०	२००	१.२२
११	२०२	१.२०
१२	२०३	०.८६
१३	२०४	१.२०
	एकूण	२४.८७

अनुसूची-दोन

प्रकल्पाचा तपशील

प्रकल्पाचे नाव	नागपूर HVDC टर्मिनल ६००० MW ८०० KV खावडा-नागपूर पारेषण प्रकल्प
प्रकल्पाचे तपशील	मौजे भौसा, वायगांव (बै), ता. समुद्रपूर, जि. वर्धा येथील नागपूर HVDC ६००० MW ८०० KV टर्मिनल स्टेशनची बांधणी आणि इंटरकनेक्शन करणे कामी.
संपादन अभिकरणाचा तपशील	वरिष्ठ महाप्रबंधक, खावडा व्ही-ए पॉवर ट्रान्समिशन लिमिटेड

महाराष्ट्राचे राज्यपाल यांच्या आदेशानुसार व नावाने,

श्रीराम यादव,
शासनाचे सहसंचिव.

REVENUE AND FORESTS DEPARTMENT

Mantralaya, Madam Cama Marg, Hutatma Rajguru Chowk,
Mumbai 400 032, dated the 30th June 2025.

NOTIFICATION

RIGHT TO FAIR COMPENSATION AND TRANSPARENCY IN LAND ACQUISITION, REHABILITATION AND RESETTLEMENT ACT, 2013.

No. SIA-2025/C.R.06/A-1.—WHEREAS, section 10A of the Right to Fair Compensation and Transparency in Land Acquisition, Rehabilitation and Resettlement Act, 2013 (30 of 2013), in its application to the State of Maharashtra (hereinafter referred to as “the said Act”), provides that the State Government may, in the public interest, by notification in the *Official Gazette*, exempt any of the projects mentioned in the said section 10A from the application of the provisions of Chapter-II and Chapter-III of the said Act ;

AND WHEREAS, it appears to the Government of Maharashtra that the lands mentioned in Schedule-I appended hereto are required or likely to be required for the project mentioned in Schedule-II appended hereto, which is covered under clause (b) of the said section 10A (hereinafter referred to as “the said project”) *i.e* ; rural infrastructure including irrigation and electrification;

AND WHEREAS, the Government of Maharashtra has ensured the extent of the said lands for the proposed acquisition being bare minimum land required for the said project;

AND WHEREAS, the Government of Maharashtra considers it expedient in the public interest to exempt the said project under section 10A of the said Act from the application of the provisions of Chapter-II and Chapter-III of the said Act.

NOW, THEREFORE, in exercise of the powers conferred by section 10A of the said Act and of all other powers enabling it in that behalf, the Government of Maharashtra hereby, exempts the said project, in the public interest from the application of the provisions of Chapter-II and Chapter III of the said Act.

Schedule-I

Description of Lands

Village Bhosa, Taluka Samudrapur, District Waradha

Sr. No. (1)	Gut No. (2)	Land to be Acquire (H.R.) (3)
1	89/1	0.81
2	89/2	1.21
3	96	1.25
4	86	2.19
5	120	1.62
6	77	0.90
7	78	1.37
8	276	1.07
9	277	1.00

Sr. No. (1)	Gut No. (2)	Land to be Acquire (H.R.) (3)
10	113	1.00
11	59	1.20
12	29/1	1.26
13	111	1.63
14	275/1/A	2.92
15	275/2	1.16
16	105	0.80
17	13	1.17
18	75	1.52
19	76	1.16
20	25	1.90
21	107	0.60
22	24	1.76
23	27	1.56
24	28	1.72
25	42	0.59
26	279	0.34
27	203	1.26
28	106	0.10
29	387	0.40
30	80	0.73
31	83	1.99
32	66	1.28
33	41/1	0.83
34	278	1.86
35	81	1.32
36	12	0.41
37	57/2	2.65
38	112/1	2.05

Sr. No. (1)	Gut No. (2)	Land to be Acquire (H.R.) (3)
39	79	2.81
40	84/1	1.50
41	58	0.95
42	62	0.67
43	56/1	0.82
44	56/2	1.00
45	72/1	1.29
46	41/2	1.01
47	46	1.62
48	50	1.93
49	44	2.08
50	45	1.01
51	51/1	1.13
52	51/2	1.12
53	72/2	1.21
54	383	2.02
55	101	1.61
56	36	1.68
57	104	1.29
58	68	0.62
59	69	0.61
60	70	0.62
61	53	1.25
62	65	2.50
63	116	1.00
64	384	0.36
65	40/1	1.10
66	30/1	0.97
67	199	0.12

Sr. No. (1)	Gut No. (2)	Land to be Acquire (H.R.) (3)
68	200	1.32
69	201	1.48
70	202	1.39
71	377	2.20
72	30/2	0.97
73	197/2	1.00
74	197/1	1.72
75	100	1.50
76	7/1	2.47
77	110	0.81
78	52	0.81
79	47	1.50
80	40/2	1.10
81	89/3	3.24
82	57/3	3.08
83	385	0.90
84	73	0.63
85	99	1.20
86	49/2	1.00
87	112/2	1.64
88	108/1	0.87
89	85/3	1.11
90	97	1.70
91	7/2	2.44
92	380/2	1.01
93	275/1/B	1.11
94	108/2	0.87
95	63	1.34
96	85/2	1.10

Sr. No. (1)	Gut No. (2)	Land to be Acquire (H.R.) (3)
97	98/1	0.91
98	98/2	0.91
99	43	0.80
100	48	2.00
101	112/3	1.21
102	29/2	1.25
103	29/3	0.81
104	381	0.81
105	382	1.50
106	4	0.10
107	57/4	3.25
108	95	1.48
109	84/2	1.50
110	386	0.02
111	60	0.85
112	26/1	1.10
113	9	1.07
114	204	1.96
115	55	1.23
116	64	1.43
117	195	1.30
118	196	1.31
119	57/1	0.81
120	41/1	1.01
121	10	1.07
122	61	0.78
123	54	1.30
124	37	0.42
125	39	3.60

Sr. No. (1)	Gut No. (2)	Land to be Acquire (H.R.) (3)
126	71	0.89
127	26/2	1.01
128	11	0.75
129	109	1.91
130	74	0.91
131	49/1	1.00
132	67	1.21
133	376	1.21
134	121	1.73
135	102	1.70
136	379	1.00
137	380/1	1.42
138	38	1.26
139	82	0.50
140	85/1	1.10
141	378	1.01
142	103	1.21
143	26/3	1.74
144	198	0.36
145	84/3	1.50
146	197/2	0.82
147	205	1.51
Total		187.54

Village Waigaon (Bailmare), Taluka Samudrapur, District Wardha

Sr. No. (1)	Gut No. (2)	Land to be Acquire (H.R.) (3)
1	187/1/A	3.06
2	187/1/B	3.07
3	187/2	0.01
4	189/1	0.90 0.90
5	189/2	0.90 0.90
6	190	4.50
7	191	2.41
8	192	1.38
9	199	2.36
10	200	1.22
11	202	1.20
12	203	0.86
13	204	1.20
Total		24.87

*Schedule-II***Description of Project**

Name of the Project	:	Nagpur HVDC terminal of 6000 MW 800KV Khavada-Nagpur Transmission Project.
Description of Project	:	Mauje Bhosa, Waigaon (B), Taluka Samudrapur, District Wardha, Construction (and associated interconnection) of 6000 MV ± 800 KV Nagpur HVDC Khavada Nagpur, Transmission Project.
Details of Acquiring Agency	:	Khavada V-A Power Transmission Limited.

By order and in the name of the Governor of Maharashtra,

SHRIRAM YADAV,
Joint Secretary to Government.